

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **575**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **01** tháng **3** năm 2025

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Trị**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; Nghị định số 107/2021/NĐ-CP ngày 06/12/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Quyết định số 2124/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của UBND tỉnh phê duyệt Công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai, lĩnh vực đăng ký giao dịch đảm bảo thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị;*

*Theo đề nghị của Chánh Văn phòng UBND tỉnh và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 743/TTr-STNMT ngày 20/02/2025.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông đối với các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường. (Có phụ lục kèm theo).

**Điều 2.** Văn phòng UBND tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quy trình được phê duyệt, thiết lập quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính của tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế các quy trình nội bộ đã được phê duyệt tại Quyết định số 2747/QĐ-UBND ngày 15/11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Trị.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch UBND xã, phường, thị trấn và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ph*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các PVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, NC<sub>Y</sub>. *ph*

**Q.CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**

**QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THEO CƠ CHẾ MỘT CỬA, MỘT CỬA LIÊN THÔNG  
PHỤ LỤC I**  
**LĨNH VỰC ĐÀT ĐAI THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**  
(**Thủ tục hành chính cấp tỉnh tiếp nhận tại trung tâm PVHCC tỉnh và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh**)  
(*Ban hành kèm theo Quyết định số: **575** /QĐ-UBND ngày **01** tháng **3** năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Trị*)



STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Bước 1	Bước 2	Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
1	Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất mà người xin giao đất, thuê đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn. - 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn	Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 2	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	
			Bước 2a	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			Bước 2b	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên
			Bước 2c	Sốt xét hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng
			Bước 3	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
			Bước 4	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện	
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn			
	ngoại 1.012752.H50	giao					
			về UBND tỉnh				
	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện						
<b>Bước 5</b>			Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
<b>Bước 6</b>			Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
<b>Bước 7</b>			Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
<b>Bước 8</b>			Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
<b>Bước 9</b>			Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
<b>Bước 10</b>			Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
<b>Bước 11</b>			Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
<b>Bước 12</b>			Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
<b>Bước 13</b>			Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện		
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
2	Giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo pháp luật về đất đai, thuê đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn. - 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>					
			<b>Bước 1</b>	Triếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2b</b>	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên
			<b>Bước 2c</b>	Sơ rà xét hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
	<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên		
	<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên		
	<b>Bước 6</b>	Triếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ		

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
3	Giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất 1.012757.H50	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn;	Bước 7	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			Bước 8	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			Bước 9	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			Bước 10	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			Bước 11	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			Bước 12	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 13	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 2	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện	
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn			
		<p>vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.</p> <p>- 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn</p>	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>				
	<b>Bước 2a</b>		Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
	<b>Bước 2b</b>		Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên
	<b>Bước 2c</b>		Sốt xét hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng
	<b>Bước 3</b>		Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
	<b>Bước 4</b>		Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
	<b>Bước 5</b>		Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
	<b>Bước 6</b>		Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
	<b>Bước 7</b>		Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
	<b>Bước 8</b>	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên	
	<b>Bước 9</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP	

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Bước 10	Bước 11	Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
4	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là tổ chức trong nước	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn. - 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều	Bước 10	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			Bước 11	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			Bước 12	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 13	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
4	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là tổ chức trong nước	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn. - 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều	Bước 2	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	
			Bước 2a	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			Bước 2b	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên
			Bước 2c	Sơ bộ xử lý hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng



STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
		kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn						
			<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
			<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cấp nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
			<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 6</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 7</b>	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 8</b>	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			<b>Bước 9</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 10</b>	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 12</b>	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện							
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn....	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn											
5	Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp không thuộc diện chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư mà người xin chuyển mục đích sử dụng đất là tổ chức trong nước 1.012759.H50	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; xã hội đặc biệt khó khăn	<b>Bước 13</b>	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên							
				<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên						
					<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai						
						<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng				
							<b>Bước 2b</b>	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên			
								<b>Bước 2c</b>	Soát xét hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng		
									<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở	
										<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
					Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
6	Chuyển hình thức giao đất, cho thuê đất mà	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 6</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 7</b>	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 8</b>	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			<b>Bước 9</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 10</b>	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 12</b>	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 13</b>	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện		
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
	người sử dụng đất là tổ chức kinh tế, đơn vị sự nghiệp công lập, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài	đổi với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn. - 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>					
			<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2b</b>	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên
			<b>Bước 2c</b>	Soái xei hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
			<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cấp nhất hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
			<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 6</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 7</b>	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện		
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
7	Giao đất, cho thuê đất từ quỹ đất do tổ chức, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài sử dụng đất quy định tại Điều 180 Luật Đất đai,	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>					
			<b>Bước 8</b>	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			<b>Bước 9</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 10</b>	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 12</b>	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 13</b>	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	
			<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo Phòng

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện																		
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn																						
	do công ty nông, lâm trường quản lý, sử dụng quy định tại Điều 181 Luật Đất đai mà người xin giao đất, cho thuê đất là tổ chức trong nước, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài 1.012761.H50	- 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>		<i>Bước 2b</i>	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày	Đơn vị thực hiện	Người thực hiện																
					<i>Bước 2c</i>	Soát xét hồ sơ	02 ngày	02 ngày			Sở MN&MT	Lãnh đạo phòng Sở														
					<i>Bước 3</i>	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày					Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên												
					<i>Bước 4</i>	Hoàn thiện hồ sơ. Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày							Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên										
					<i>Bước 5</i>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày									VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ								
					<i>Bước 6</i>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày											VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP						
					<i>Bước 7</i>	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày													Phòng Kinh tế	Chuyên viên				
					<i>Bước 8</i>	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày															VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP		
					<i>Bước 9</i>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày																	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
					<i>Bước 10</i>	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày																		

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện		
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
8	Điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất do thay đổi căn cứ quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất mà người sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước	- 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn; - 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>					
			<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 12</b>	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 13</b>	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	4,5 ngày	9,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2b</b>	Xử lý hồ sơ	2,5 ngày	7 ngày		Chuyên viên
			<b>Bước 2c</b>	Soái xới hồ sơ	1,5 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ	01 ngày	01 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
			<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
					Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
				dầu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh			đất đai	
			<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 6</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 7</b>	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 8</b>	Xử lý, thẩm định hồ sơ	1 ngày	1 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			<b>Bước 9</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 10</b>	Phê duyệt hồ sơ	1 ngày	1 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 12</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 13</b>	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên



STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện				
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn						
9	Điều chỉnh quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất do sai sót về ranh giới, vị trí, diện tích, mục đích sử dụng giữa bản đồ quy hoạch, bản đồ địa chính, quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và số liệu bản giao đất trên thực địa mà người sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng	<p>- 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn;</p> <p>- 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn</p>	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>		<p><b>Đơn vị thực hiện</b></p>	<p><b>Người thực hiện</b></p>				
			<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ			0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ			4,5 ngày	9,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ			0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			<b>Bước 2b</b>	Xử lý hồ sơ			2,5 ngày	7 ngày		Chuyên viên
			<b>Bước 2c</b>	Soát xét hồ sơ			1,5 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
			<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ			01 ngày	01 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên					
<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên					
<b>Bước 6</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ					

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện	
				Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn			
10	ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT LẦN	- 28 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ; - 38 ngày làm việc đối với các xã miền núi, vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện	Bước 7	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			Bước 8	Xử lý, thẩm định hồ sơ	1 ngày	1 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			Bước 9	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			Bước 10	Phê duyệt hồ sơ	1 ngày	1 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			Bước 11	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			Bước 12	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 13	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ: (Sau khi có kết quả đo đạc, chỉnh lý, bản đồ thửa đất)	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 2	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
					Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
	đầu đối với tổ chức đang sử dụng đất 1.012753.H50	kinh tế - xã hội khó khăn. (Bao gồm thời gian: 5 ngày xác định nghĩa vụ tài chính của cơ quan Thuế; Chưa tính thời gian người dân thực hiện nghĩa vụ tài chính)	<b>Bước 3</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	01 ngày	Văn phòng UBND tỉnh	Lãnh đạo Văn phòng
			<b>Bước 4</b>	Xử lý hồ sơ	0,5 ngày	1,5 ngày	Phòng Kinh tế	Công chức
			<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh giao nhiệm vụ	0,25 ngày	0,5 ngày	Văn phòng UBND tỉnh	Lãnh đạo Văn phòng
			<b>Bước 6</b>	Giao nhiệm vụ	1 ngày	1 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND
			<b>Bước 7</b>	Tiếp nhận kết quả giao nhiệm vụ	0,25 ngày	0,25 ngày	Bộ phận một cửa UBND tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 8</b>	Tiếp nhận văn bản và giao nhiệm vụ cho phòng chuyên môn xử lý	0,5 ngày	0,5 ngày	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Lãnh đạo Sở

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện					
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn									
			<b>Bước 9</b>	Rà soát, giao nhiệm vụ cho chuyên viên	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng QLBD	Lãnh đạo Phòng					
				<b>Bước 10</b>	Xử lý hồ sơ: Lập tờ trình và Dự thảo Quyết định về hình thức sử dụng đất và trình Lãnh đạo Sở ký tờ trình	3,5 ngày	4 ngày	Phòng QLBD	Chuyên viên				
					<b>Bước 11</b>	Trình lãnh đạo phòng kiểm tra	1 ngày	2 ngày	Phòng QLBD	Lãnh đạo Phòng			
						<b>Bước 12</b>	Ký tờ trình và trình UBND tỉnh	1 ngày	1,5 ngày	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Giám đốc/Phó Giám đốc		
							<b>Bước 13</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,25 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên	
								<b>Bước 14</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	Bộ phận một cửa UBND	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
				Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
						tỉnh	
			<b>Bước 15</b> Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Văn phòng UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 16</b> Xử lý hồ sơ; trình UBND tỉnh ký phê duyệt	3 ngày	4,5 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			<b>Bước 17</b> Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,5 ngày	Văn phòng UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 18</b> Ký phê duyệt hồ sơ và chuyển cho Sở TNMT để xác định nghĩa vụ tài chính	01 ngày	02 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			<b>Bước 19</b> Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Bộ phận một cửa UBND tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 20</b> Chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai (đối với trường hợp phải nộp tiền sử dụng đất,	3 ngày	3 ngày	Phòng Quản lý Đất đai	Chuyên viên



STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện				
				Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn						
11	Thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật đất đai do người sử dụng đất, chủ Sở hữu tài sản gắn liền	Trường hợp Giấy chứng nhận bị thu hồi là Giấy chứng nhận được cấp lần đầu - 25 ngày làm việc kể từ ngày nhận được kiến nghị	<p><b>Bước 25</b></p> Soạn thảo hợp đồng thuê đất	1 ngày	2,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên				
				<p><b>Bước 26</b></p> Trình Lãnh đạo Sở ký cấp GCN; ký HD thuê đất (đối với trường hợp thuê đất)	01 ngày	1,5 ngày	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Lãnh đạo Sở			
					<p><b>Bước 27</b></p> Phê duyệt hồ sơ; Chuyển kết quả về TTPVHCC	0,5 ngày	01 ngày	Sở Nông nghiệp và Môi trường	Chuyên viên		
						<p><b>Bước 28</b></p> Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên	
							<p><b>Bước 29</b></p> Trả kết quả cho tổ chức, doanh nghiệp	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
								<p><b>Bước 1</b></p> Tiếp nhận hồ sơ: Trực tiếp/Trực tuyến	0,25 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh
<p><b>Bước 2</b></p> Nhận hồ sơ từ Trung tâm PVHCC. Chuyển cán bộ chuyên môn xử	1,5 ngày	03 ngày	Phòng Quản lý Đất đai	Trưởng phòng/Phó trưởng							

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện				Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn						
	với đất phát hiện và cấp lại Giấy chứng nhận sau khi thu hồi 1.012791.H50	bằng văn bản của người sử dụng đất. - 35 ngày làm việc (Đôi với các xã miền núi, hải đảo, vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn).								
								(Số NN&MT)	phòng	
								Phòng Quản lý Đất đai (Số NN&MT)	Chuyên viên	
								Sở NN&MT	Giám đốc/P. Giám m đốc	
			<b>Bước 4</b>	Phê duyệt hồ sơ; Trình Ủy ban nhân dân tỉnh ký quyết định thu hồi GCN	02 ngày	03 ngày		Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên	
			<b>Bước 5</b>	Hoàn thiện hồ sơ; Cập nhật hồ sơ, đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày		Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên	
			<b>Bước 6</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày		Bộ phận một cửa UBND tỉnh	Chuyên viên	
			<b>Bước 7</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày				



STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
			<b>Bước 8</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
				<b>Bước 9</b>	Kiểm tra hồ sơ, trình lãnh đạo ký quyết định thu hồi	1,5 ngày	2,5 ngày	Phòng Kinh tế
			<b>Bước 10</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 11</b>	Ký quyết định thu hồi; Chuyển Sở Tài nguyên và Môi trường	02 ngày	03 ngày	Ủy ban nhân dân tỉnh	Chủ tịch/P.Chủ tịch
			<b>Bước 12</b>	Tiếp nhận Quyết định thu hồi	0,25 ngày	0,25 ngày	Bộ phận một cửa UBND tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 13</b>	Hoàn chỉnh hồ sơ, chuyển Văn phòng Đăng ký đất đai để thực hiện thu hồi và quản lý GCN theo quy định;	2,5 ngày	5,5 ngày	Phòng Quản lý Đất đai (Sở NN&MT)	Chuyên viên
			<b>Bước 14</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
		<p><b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b></p> <p><b>Bước 15</b></p> <p>Trả kết quả cho tổ chức, doanh nghiệp</p> <p><b>Bước 1</b></p> <p>Tiếp nhận hồ sơ: Trực tiếp/Trực tuyến</p> <p><b>Bước 2</b></p> <p>Nhận hồ sơ từ Trung tâm PVHCC; Rà soát, chuyển cán bộ chuyên môn xử lý.</p> <p><b>Bước 3</b></p> <p>Kiểm tra, xử lý hồ sơ; Dự thảo tờ trình, quyết định thu hồi GCN trình lãnh đạo Văn phòng ký phê duyệt.</p> <p><b>Bước 4</b></p> <p>Ký quyết định thu hồi GCN; Chuyển Phòng ĐKCG.</p> <p><b>Bước 5</b></p> <p>Hoàn chỉnh hồ sơ và đưa vào lưu trữ theo quy định; Hướng dẫn người dân lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận sau thu hồi (nếu có)</p>	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			01 ngày	02 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			03 ngày	05 ngày	Phòng ĐKCG (VPPDKBD tỉnh)	Trưởng phòng/Phó trưởng phòng
			14 ngày	17 ngày	Phòng ĐKCG (VPPDKBD tỉnh)	Viên chức
			03 ngày	05 ngày	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh	Giám đốc/P. Giám đốc
			3,5 ngày	5,5 ngày	Phòng ĐKCG (VPPDKBD tỉnh)	Viên chức

Trường hợp Giấy chứng nhận bị thu hồi là Giấy chứng nhận được cấp trong trường hợp đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất:

- 25 ngày làm việc kể từ ngày nhận được kiến nghị bằng văn bản của người sử dụng đất.

- 35 ngày làm việc (Đổi với các xã miền núi, hải đảo, vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn)

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện				Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện						
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn												
12			<p><b>Cấp Giấy chứng nhận sau thu hồi đất với trường hợp Giấy chứng nhận được cấp lần đầu:</b> Thực hiện theo thủ tục số: 1.012754.H50</p> <p><b>Cấp Giấy chứng nhận sau thu hồi đất với trường hợp Giấy chứng nhận được cấp do đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất:</b> Thực hiện theo thủ tục số: 1.012783.H50</p>				<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên				
							<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai					
							<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng				
							<b>Bước 2b</b>	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên				
							<b>Bước 2c</b>	Soát xét hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng				
											<b>Bước 6</b>	Tiếp nhận kết quả	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
											<b>Bước 7</b>	Trả kết quả cho tổ chức, doanh nghiệp	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên

Gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất mà người xin gia hạn sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có

- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn;

- 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
	chức năng ngoài giao 1.012792.H50	khu vực kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn	<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
			<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
			<b>Bước 5</b>	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 6</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 7</b>	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 8</b>	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			<b>Bước 9</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 10</b>	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
			<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 12</b>	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện		
			Bước 13	Bước 1	Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
13	Điều chỉnh thời hạn sử dụng đất của dự án đầu tư mà người sử dụng đất là tổ chức trong nước, tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài, tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao 1.012802.H50	- 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các khu vực không phải là các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn; - 30 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn					không			
			<b>Bước 13</b>	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên		
			<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên		
			<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	10,5 ngày	20,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai			
			<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng		
			<b>Bước 2b</b>	Xử lý hồ sơ	8 ngày	18 ngày		Chuyên viên		
			<b>Bước 2c</b>	Soát xét hồ sơ	02 ngày	02 ngày		Lãnh đạo phòng		
			<b>Bước 3</b>	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở		
			<b>Bước 4</b>	Hoàn thiện hồ sơ: Cập nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên		

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện									
					Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn											
14	Sử dụng đất kết hợp đa mục đích mà người sử	Thời gian phê duyệt phương án sử dụng đất kết	Bước 5	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên									
				Bước 6	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ								
					Bước 7	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP							
						Bước 8	Xử lý, thẩm định hồ sơ	3 ngày	3 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên						
							Bước 9	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP					
								Bước 10	Phê duyệt hồ sơ	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh				
									Bước 11	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ			
										Bước 12	Trả kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên		
											Bước 13	Trả kết quả cho cá nhân, tổ chức	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên	
												Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn	thành			
	dung là tổ chức 1.012803.H50	hợp: 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ. Đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian thực hiện đối với từng thủ tục hành chính tăng thêm 10 ngày	Bước 2	Xử lý và thẩm định hồ sơ	8 ngày	16 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Lãnh đạo phòng
			Bước 2a	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			Bước 2b	Xử lý hồ sơ	6 ngày	14 ngày		Chuyên viên
			Bước 2c	Soát xét hồ sơ	1,5 ngày	1,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			Bước 3	Phê duyệt hồ sơ	02 ngày	02 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
			Bước 4	Cấp nhật hồ sơ - Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ về UBND tỉnh	0,5 ngày	0,5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
			Bước 5	Trình UBND tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
Bước 6	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ			
Bước 7	Phân công thụ lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP			

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện				Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn						
			<b>Bước 8</b>	Kiểm tra, trình lãnh đạo UBND	1,5 ngày	2 ngày	Phòng Kinh tế	Công chức		
			<b>Bước 9</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP		
			<b>Bước 10</b>	Phê duyệt quyết định; Chuyển kết quả về Trung tâm PVHCC tỉnh	01 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh		
			<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,5 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ		
			<b>Bước 12</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên		
			<b>Bước 13</b>	Trả kết quả cho tổ chức, doanh nghiệp	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên		
		Thời gian gia hạn phương án sử dụng đất kết hợp đa mục đích: 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận được đơn đề nghị. Đối với các xã miền núi, biên giới; đảo; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó	<b>Bước 1</b>	Tiếp nhận hồ sơ	0,25 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên		
			<b>Bước 2</b>	Xử lý và thẩm định hồ sơ	2,5 ngày	7 ngày	Phòng Quản lý đất đai			
			<b>Bước 2a</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng		



STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện	
			Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn			
		Khãn; vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian thực hiện đối với từng thủ tục hành chính tăng thêm 10 ngày	<b>Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện</b>				
	<i>Bước 2b</i>		Xử lý hồ sơ	1,5 ngày	5 ngày		Chuyên viên
	<i>Bước 2c</i>		Soát xét hồ sơ	0,5 ngày	1,5 ngày		Lãnh đạo phòng
	<b>Bước 3</b>		Phê duyệt hồ sơ	1 ngày	1 ngày	Sở NN&MT	Lãnh đạo Sở
	<b>Bước 4</b>		Đóng dấu, luân chuyển hồ sơ đến Trung tâm PCHCC tỉnh	0,5 ngày	2 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
	<b>Bước 5</b>		Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,5 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
	<b>Bước 6</b>		Phân công xử lý hồ sơ	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
	<b>Bước 7</b>		Kiểm tra, trình lãnh đạo UBND	0,5 ngày	2,5 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
	<b>Bước 8</b>		Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,5 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
	<b>Bước 9</b>		UBND tỉnh phê duyệt quyết định; Chuyển kết quả về Sở TN&MT	1 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
	<b>Bước 10</b>		Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,5 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
	<b>Bước 11</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC	Chuyên viên	

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
					Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
15	Thẩm định, phê duyệt phương án sử dụng đất 1.012821.H50	38 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ. Đối với các xã miền núi, hải đảo, vùng sâu, vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn thì thời gian thực hiện được tăng thêm 10 ngày làm việc. (Thời gian này không tính thời gian Công ty nông, lâm nghiệp hoàn thiện hồ sơ và gửi Cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh.)	Bước 12	Trả kết quả cho tổ chức, doanh nghiệp	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 1	Tiếp nhận hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			Bước 2	Xử lý và gửi hồ sơ phương án sử dụng đất đến các Sở, ban, ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân cấp huyện nơi có đất để lấy ý kiến và trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thành lập Hội đồng thẩm định	5 ngày	8 ngày	Phòng Quản lý đất đai	
			Bước 2a	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày		Lãnh đạo phòng
			Bước 2b	Gửi hồ sơ phương án sử dụng đất đến các Sở, ban, ngành có liên quan và Ủy ban nhân	4,5 ngày	7,5 ngày		Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
					Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn....	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
				<i>dân cấp huyện nơi có đất để lấy ý kiến và trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thành lập Hội đồng thẩm định</i>				
			<b>Bước 3</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
			<b>Bước 4</b>	Phân công xử lý hồ sơ	1 ngày	1 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 5</b>	Trình Lãnh đạo UBND thành lập hội đồng	5 ngày	5 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
			<b>Bước 6</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
			<b>Bước 7</b>	Quyết định thành lập hội đồng	5 ngày	6 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND
			<b>Bước 8</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
				Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
			<b>Bước 9</b> Tổ chức họp Hội đồng để thẩm định <i>Trường hợp không cần bổ sung hồ sơ thì chuyển sang Bước 8</i>	5 ngày	8 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
			<b>Bước 10 (nếu có)</b> Thông báo cho công ty nông, lâm nghiệp để hoàn thiện hồ sơ và gửi thông báo đến Trung tâm PCHCC tỉnh để tích tạm dừng tính thời gian	3 ngày	5 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
			<b>Bước 11</b> Công ty nông, lâm nghiệp hoàn thiện và nộp lại hồ sơ	Dừng tính thời gian	Dừng tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên
			<b>Bước 12</b> Kiểm tra hồ sơ, soạn thảo tờ trình, luận chuyển hồ sơ đến Trung tâm PCHCC tỉnh	6 ngày	6 ngày	Phòng Quản lý đất đai	Chuyên viên
			<b>Bước 13</b> Tiếp nhận và chuyển hồ sơ đến VP UBND tỉnh xử lý.	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện	Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện		
				Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn				
				<b>Bước 14</b>	Tiếp nhận liên thông	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
				<b>Bước 15</b>	Phân công xử lý hồ sơ	0,5 ngày	0,5 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
				<b>Bước 16</b>	Kiểm tra hồ sơ, trình Lãnh đạo UBND tỉnh quyết định	3 ngày	4 ngày	Phòng Kinh tế	Chuyên viên
				<b>Bước 17</b>	Xem xét, soát xét	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Lãnh đạo VP
				<b>Bước 18</b>	UBND tỉnh phê duyệt quyết định; Chuyển kết quả về Trung tâm PVHCC tỉnh	2 ngày	2 ngày	UBND tỉnh	Lãnh đạo UBND tỉnh
				<b>Bước 19</b>	Chuyển kết quả về Trung tâm PVHCC tỉnh	0,25 ngày	0,25 ngày	VP UBND tỉnh	Bộ phận TN&TKQ
				<b>Bước 20</b>	Tiếp nhận kết quả	0,25 ngày	0,25 ngày	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên

STT	Tên thủ tục hành chính	Tổng thời gian giải quyết	Nội dung công việc và trình tự các bước thực hiện		Thời gian chi tiết		Đơn vị thực hiện	Người thực hiện
					Các xã không phải là xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn...	Các xã miền núi, vùng sâu vùng xa, vùng có điều kiện kinh tế khó khăn		
			<b>Bước 21</b>	Trả kết quả cho tổ chức, doanh nghiệp	Không tính thời gian	Không tính thời gian	Trung tâm PVHCC tỉnh	Chuyên viên